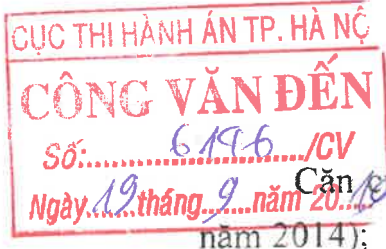


Số: ~~626~~/TB - CCTHADS

Đông Anh, ngày 18 tháng 9 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số : 13/2016/DSST ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số : 22/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 69/QĐ -CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư và kết quả thẩm định giá số: H.418/2019/SaigonPA/HS ngày 13/9/2019 của Chi nhánh Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty thẩm định giá Sài Gòn;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 35(1), tờ Bản đồ số 01, có diện tích 160 m² tại thôn Thù Lỗ, xã Liên Hà, huyện Đông Anh, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BE 031309, vào sổ cấp giấy chứng nhận số: 84.QĐ-UBND.2011 CH.00008.2011 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 18/01/2011 cho ông Nguyễn Văn Quý.

3. **Giá khởi điểm (Làm tròn):** 507.065.000 đồng (Năm trăm linh bảy triệu, không trăm sáu mươi năm nghìn đồng).

4. **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Đến hết 16 giờ 00 phút ngày 20/9/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Tộ

